

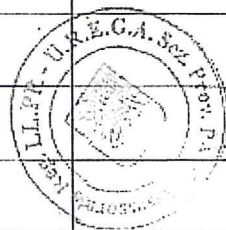


Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo



ENTE APPALTANTE : COMUNE DI PARTINICO.

OGGETTO DELL'APPALTO: Gara per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi (ftt) ai sensi dell'art. 183 comma 1 del d.lgs n. 50/2016 – CIG 7058363967

Verbale di Valutazione delle Offerte tecniche ed economiche

(Commissione giudicatrice ex art. 9 c. 22 l.r. n.12/2011)

L'anno duemiladiciassette il giorno cinque del mese di ottobre alle ore 10,05 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la Commissione giudicatrice deputata alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche, ai sensi dell'art. 9 comma 22 della L.R. n. 12/2012 introdotto dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017, giusta determina del Presidente di turno dell'UREGA Centrale prot. n. 165595 dell'8 agosto 2017, così costituita:

Arch. Rosario Lazzaro – Presidente

Ing. Rocco Ingianni - Componente esperto B1.8

Geom. Gerardo La Franca – Componente designato dalla Stazione Appaltante, giusta determina del Commissario straordinario del Comune di Partinico n. 13 del 24/07/2017, per espletare la gara relativa all'appalto in

oggetto indicato da aggiudicarsi ai sensi del combinato disposto dell'art. 19 comma 1 lett.b) della L.R. 12/07/2011 n. 12 e dell' art. 9 comma 20 della L.R. 12/2011 così come introdotto dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del D.lgs n. 50/2016, da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara, per il complessivo importo di €. 15.863.189.20.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente l'arch. Bernardo Scaturro dipendente in servizio dell'U.R.E.G.A. Provinciale di Palermo.

Sono presenti: Ing. Frisella Francesco in rappresentanza dell'Impresa n. 2 ATI E. P. S. Energy Power Solution srl-Sofia Costruzioni srl, giusta delega in atti. L'Arch. Stamegna Michele in rappresentanza dell'Impresa OTTIMA S.R.L. giusta delega in atti.

Premesso che con nota prot. n. 4622 dell'11 maggio 2017 il Dirigente Preposto dell'U.R.E.G.A. provinciale di Palermo, Arch. Luigi Giuseppe Insinga, ha nominato, ai sensi dell'articolo 16, comma 1 del Regolamento emanato con il Decreto Presidenziale 31.01.2012 n. 13, la Dott.ssa Maria Teresa D'Aleo quale Responsabile degli Adempimenti di Gara;

che in data 14/09/2017 la Commissione di gara costituita ai sensi dell'art. 9 comma 7 della L.r. 12/2011 ha iniziato le operazioni di Verifica della documentazione per l'ammissione delle Imprese concorrenti alla successiva fase di valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

che, come da verbale, in data 20/09/2017 la Commissione di gara ex c. 7 dell'art. 9 della L.r. 12/2011 ha concluso le operazione relative alla verifica della documentazione "busta A" prodotta dalle imprese concorrenti e che

sono risultati ammessi alla presente fase di valutazione dell'offerta tecnica ed economica i seguenti concorrenti :

- 1) OTTIMA S.R.L. Milano
- 2) ATI E. P. S. Energy Power Solution srl-Sofia Costruzioni srl Brescia
- 3) Di Bella Costruzioni s.r.l. Catania

che il Presidente della presente Commissione giudicatrice, ricevuta la nota del responsabile degli adempimenti, prot. n. 8651 del 21/09/2017, di conclusione delle operazioni di verifica della documentazione unitamente alla copia del verbale di gara, ha fissato, con nota prot. 0189708 del 25/09/2017 registrata al protocollo n. 8762 del 26/09/2017 di questo UREGA-PA, per la data odierna la prima seduta pubblica per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche:

che il RAG ha provveduto a darne comunicazione a tutte le Imprese partecipanti con PEC prot. n. 8790 del 26/09/2017, regolarmente ricevuta.

Ciò premesso, in ottemperanza a quanto disposto dalla Commissione di gara con verbale del 20/09/2017 e dall'art. 10 della deliberazione di Giunta n.363 del 31/08/2017, il RAG consegna al Presidente della Commissione giudicatrice, che li prende in carico, i plichi contenenti le offerte tecniche e le offerte economiche (Buste "B" e Buste "C") per ognuno dei seguenti concorrenti :

- 1) OTTIMA S.R.L.
- 2) ATI E. P. S. Energy Power Solution srl-Sofia Costruzioni srl
- 3) Di Bella Costruzioni s.r.l.

Tutti i plichi contenenti la documentazione Amministrativa Busta "A" già esaminati rimangono custoditi nell'armadio corazzato di questo UREGA -

PA,

Il Presidente dà lettura dei nominativi dei concorrenti ammessi alla seguente fase, come da verbale della commissione di gara del 20/09/2017 (Presidente ing. Gaetano Buffa):

- | | |
|---|----------|
| 1) OTTIMA S.R.L. | Milano |
| 2) ATI E. P. S. Energy Power Solution srl-Sofia Costruzioni srl | Brescia |
| 4) Di Bella Costruzioni s.r.l. | Catania. |

I Componenti della Commissione, preso atto dei nominativi delle imprese partecipanti, dichiarano l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 D. Lgs.50/2016 e in particolare:

a) di non avere svolto né di svolgere in atto alcuna funzione o incarico tecnico o amministrativo relativamente al contratto relativo alla gara odierna;

b) che, nel biennio antecedente all'indizione della procedura di aggiudicazione, non ha ricoperto cariche di pubblico amministratore nella stazione appaltante;

c) di non avere subito condanne ex articolo 35-bis del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

d) che non sussiste a loro carico l'obbligo di astenersi per le cause previste dall'articolo 51 del codice di procedura civile, né sussistono casi di conflitto di interesse previsti dall'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente verifica che ciascun plico sia integro, idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e che rechi sul frontespizio l'intestazione, l'indirizzo del mittente e le indicazioni relative all'oggetto della gara, e procederà all'apertura per ognuno dei concorrenti del plico

contenete l'offerta tecnica seguendo l'ordine di ricezione elencato al fine di dare contezza del relativo contenuto.

Procede all'apertura del plico contenente l'offerta tecnica (busta "B") del concorrente n. 1) OTTIMA S.R.L. e constata che al suo interno sono presenti i seguenti documenti ed elaborati:

- 1) Elenco elaborati busta B
- 2) Piano gestionale;
- 3) Progetto definitivo degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica etc.
- 4) Documenti:
 - a) Relazione generale;
 - b) Relazione tecnica specialistica: impianto elettrico:
 - c.1) Calcoli illuminotecnici parte 1°
 - c.2) calcoli illuminotecnici parte 2°
 - d) Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
 - e) Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
 - f) Computo metrico non estimativo;
 - g) Schede tecniche certificazioni ENEC e file fotometrici dei corpi illuminanti;
 - h) Tabella di sintesi stato di fatto e progetto dei corpi illuminanti;
 - i) Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
 - l) relazione di studio impatto ambientale.
- 5) n. 105 tavole – elaborati grafici
- 6) relazioni aggiuntive:
 - Qualità del piano di manutenzione

- Qualità della struttura organizzativa e delle attrezzature (...)

- Qualità dei prodotti (apparecchi illuminanti) utilizzati in sede di gara (...)

- Qualità del progetto illuminotecnico

- Durata/ estensione delle garanzie e delle certificazioni ENEC dei prodotti

proposti file fotometrici degli apparecchi illuminanti proposti in sede di gara:

- accuratezza e qualità del progetto definitivo offerto in sede di gara (...)

- soluzioni tecnico-impiantistiche aggiuntive e utilizzo di innovativi servizi smart city

- ampliamento impianti.

A questo punto la commissione procede all'apertura della busta B dell'Impresa n. 2 ATI E. P. S. Energy Power Solution srl-Sofia Costruzioni srl e constata che al suo interno sono presenti i seguenti documenti ed elaborati:

1) Elaborato C02 Stima dei lavori;

2) C05 Piano operativo sicurezza ;

3) E01 Schemi elettrici unifilari;

4) E02 Layout rete di controllo;

5) E03 Relazione illuminotecnica;

6) E04 Relazione specialistica sistema di telecontrollo night shift;

7) E05 calcoli elettrici;

8) E06 schede e certificazioni materiali;

9) E07 calcoli illuminotecnici;

10) E08 calcoli strutturali pali;

11) E09 schede impianto di segnalazione semaforica;



12) P04 particolari costruttivi;

13) R01 relazione tecnica illustrativa;

14) R02 relazione tecnica Partinico;

15) R03 piano di manutenzione;

16) R04 piano di gestione;

17) R05 elenco mezzi;

18) R06 Capitolato speciale prestazionale;

19) R07 a consistenza stato attuale;

20) R07 b consistenza post intervento;

21) R08 studio pre fattibilità ambientale;

22) R09 documentazione fotografica;

23) T01-T02-T03-T04-T05-T06-T07-T08-T09-T010-T011-T012

planimetria dei luoghi;

24) P01 Progetto definitivo ampliamenti proposti- planimetrie dei luoghi

contrada Parrini;

25) P02 Planimetria dei luoghi Corso dei mille- Piazza Verdi :

26) P03 Planimetria dei luoghi Villa Regina Margherita;

27) C09 Computo metrico dell'offerta migliorativa degli

ampliamenti proposti;

28) CD rom denominato progetto definitivo EPS-Sofia

Il Presidente della Commissione procede all'apertura della busta integrativa

“ offerta tecnica -organizzativa” e constata che contiene una relazione che
descrive le proposte anche migliorative rispetto allo studio di fattibilità
posto a base di gara

Il Presidente procede quindi all'apertura del plico contenente l'offerta

tecnica (busta "B") del concorrente n. 3) Di Bella Costruzioni s.r.l. e

constata che al suo interno sono presenti i seguenti documenti ed elaborati:

- 1) CD rom;
- 2) Offerta tecnica organizzativa ;
- 3) Corografia;
- 4) Ubicazione quadri elettrici;
- 5) Stato di progetto;
- 6) Stato di fatto;
- 7) Capitolato Speciale D'Appalto;
- 8) Offerta tecnica organizzativa piano gestionale ;
- 9) Piano di manutenzione ;
- 10) certificazioni e schede tecniche;
- 11) calcolo illuminotecnico; tomo 1/2 tomo 2/2;
- 12) POS piano operativo di sicurezza tomo 1/3 tomo 2/3 e tomo 3/3;

Le operazioni di gara in seduta pubblica vengono sospese alle ore 12.00 e proseguono in seduta riservata.

Letto confermato e sottoscritto

Arch. Rosario Lazzaro – Presidente

Ing. Rocco Ingianni - Componente esperto B1.8:

Geom. Gerardo La Franca – Componente designato dalla Stazione

Appaltante

Arch. Bernardo Scaturro – Verbalizzante non componente



Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A.

Sezione Provinciale di Palermo

ENTE APPALTANTE : COMUNE DI PARTINICO.

OGGETTO DELL'APPALTO: Gara per l'affidamento in concessione del servizio di pubblica illuminazione e segnalazione semaforica, della manutenzione e gestione degli impianti e della progettazione ed esecuzione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica, mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi (ftt) ai sensi dell'art. 183 comma 1 del d.lgs n. 50/2016 – CIG 7058363967

Verbale di Valutazione delle Offerte tecniche ed economiche

(Commissione giudicatrice ex art. 9 c. 22 L.r. n.12/2011)

SEDUTA RISERVATA N.1

L'anno duemiladiciassette il giorno cinque del mese di ottobre alle ore 10,05 in Palermo, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo sita al 5° piano della Via Camillo Camilliani, 87, si è riunita la Commissione giudicatrice deputata alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche, ai sensi dell'art. 9 comma 22 della L.R. n. 12/2012 introdotto dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017, giusta determina del Presidente di turno dell'UREGA Centrale prot. n. 165595 dell'8 agosto 2017, così costituita:

Arch. Rosario Lazzaro – Presidente

Ing. Rocco Ingianni - Componente esperto B1.8

Geom. Gerardo La Franca – Componente designato dalla Stazione Appaltante, giusta determina del Commissario straordinario del Comune di

Partinico n. 13 del 24/07/2017. per espletare la gara relativa all'appalto in oggetto indicato da aggiudicarsi ai sensi del combinato disposto dell'art. 19 comma 1 lett.b) della L.R. 12/07/2011 n. 12 e dell' art. 9 comma 20 della L.R. 12/2011 così come introdotto dall'art. 1 della L.R. n. 1/2017, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'articolo 95 del D.lgs n. 50/2016. da valutarsi sulla base degli elementi e dei relativi fattori ponderali indicati nel disciplinare di gara. per il complessivo importo di €. 15.863.189.20.

svolge le funzioni di verbalizzante il componente designato dalla S.A.



[Handwritten signature]

Geom. Gerardo La Franca.

La Commissione inizia l'esame della documentazione tecnica dell'operatore economico n. 1) OTTIMA S.R.L., ai fini dell'attribuzione dei punteggi previsti dal disciplinare di gara relativamente ai criteri 1.1.1 e 1.1.2.

Alle ore 13.30 la seduta viene sospesa e le operazioni vengono rinviate al giorno 10/10/2017 alle ore 10.00.

Tutti i plichi esaminati vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio.

Letto confermato e sottoscritto

Arch. Rosario Lazzaro - Presidente

Ing. Rocco Ingianni - Componente esperto B1.8:

Geom. Gerardo La Franca - Componente designato dalla Stazione

Appaltante

[Handwritten signature of the contractor]